



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

**Staff al Sindaco**  
**4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 114 prog. 114 del 15 SET. 2016

**Vista** la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L. 326/03, in data 31/03/2004 con Prot. n. 17355 dal Sig. **BLUNDA Vincenzo**, nato in Alcamo (TP) il 30/08/1967 ed ivi residente in via Tre Santi n. 36/P.2, C.F. BLN VCN 67M30 A176G, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“costruzione composta da un solo piano terra, avente una struttura prefabbricata in acciaio, adibita a civile abitazione”** come da grafici agli atti allegati e prodotti dal Geom. Paglino Giuseppe, sito in Alcamo, in C/da Calatubo e censito in catasto al Fg. 11 part. 603, confinante: a Nord con Madonia Paolo, ad Est con Pirrone Giovanna, a Sud con stradella privata e ad Ovest con Renda Vitalba; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

**Vista** la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

**Vista** la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

**Vista** la L.724/94 e s.m.i.; =====

**Vista** la L.326/03 e s.m.i.; =====

**Visto** l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Visto il Parere igienico-sanitario favorevole espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 738 del 14/04/09, con la prescrizione che: "il wc adiacente al vano pranzo dovrà essere dotato di anti wc";

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 26/08/2009;

Visto l'atto di Compravendita N. 150532 del 15/03/2002, registrato a Trapani S.p. Alcamo il 02/04/2002 al n. 1301;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 23/12/09 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Visto il parere dell' U.T.C. espresso in data 23/12/09 con verbale n°541, con le prescrizioni riportate puntualmente nel dispositivo;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 01/09/2016 dal Sig. BLUNDA Vincenzo, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;

Vista l'attestazione di versamento n. 0061 del 01/09/16 di € 294,00 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di € 8.739,69 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 3.984,42;

#### RILASCIA

al Sig.: **BLUNDA Vincenzo**, nato in Alcamo (TP) il 30/08/1967 ed ivi residente in via Tre Santi n. 36/P.2, C.F.: BLN VCN 67M30 A176G, in qualità di proprietario per l'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per una "costruzione composta da un solo piano terra, avente una struttura prefabbricata in acciaio, adibita a civile abitazione" come da grafici agli atti allegati e prodotti dal Geom. Paglino Giuseppe, sito in Alcamo, in C/da Calatubo e censito in

catasto al Fig. 11 part. 603, con la prescrizione che prima del rilascio del certificato di Abitabilità vengano verificati gli scarichi in osservanza alle disposizioni dell'Allegato 5 della Delibera del Comitato Interministeriale del 04/02/1977 e s.m.i. e venga realizzato l'antiwc adiacente al vano pranzo, come da parere A.S.L. n°738 del 14/04/09;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Tav. 1 - Planimetrie;
- Tav. 2 - Piante - Prospetti - Sezioni.

Alcamo li. **15 SET. 2016**

L'ISTRUTTORE AMM.VO  
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO  
Geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE  
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Pietro Girgenti